

## **Objetivo Geral 4**

Incentivar o uso de edificações fechadas, em ruínas e lotes baldios, assegurando a sua função social.

### **Objetivo Específico 4.1**

Implementação de programas habitacionais para atender cerca de 5 mil famílias, preferencialmente com renda superior a 5 salários mínimos.

#### **Ações a serem desenvolvidas**

- a) Concluir em curto prazo as obras com recursos captados para 400 habitações, em 166 imóveis (Rememorar II/Residência Estudantil/Monumenta-PROHABIT).
- b) Elaborar projeto com recursos já alocados para 50 casarões, sendo: Rememorar III – 40 imóveis e MCidades –10 imóveis, para produzir cerca de 300 habitações.
- c) Viabilizar habitações considerando os 1.100 imóveis fechados, em ruínas e lotes baldios.
- d) Estabelecer parcerias com os órgãos financiadores.
- e) Incentivar os serviços de apoio ao uso habitacional (comércio, serviço e lazer).

### **Objetivo Específico 4.2**

Implantação de novos programas habitacionais no CAS para 2.000 famílias de sem-teto, moradores de cômodos e cortiços.

#### **Ações a serem desenvolvidas**

- a) Concluir em curto prazo as obras com recursos captados – Monumenta/HIS com 103 habitações.
- b) Atualizar cadastro das famílias e manter o controle da ocupação da área.
- c) Elaborar projeto executivo e executar as obras preferencialmente de novas unidades habitacionais para 2.000 famílias.
- d) Realizar parcerias com os grupos e movimentos sociais vinculados à população a que se destinam as obras.
- e) Avaliar a viabilidade de utilização de programas de locação social.

#### **Objetivo Específico 4.4**

Promoção de condições de habitabilidade para 1.000 famílias ocupantes das áreas de risco da encosta, priorizando a sua realocação para o entorno.

#### **Ações a serem desenvolvidas**

a) Concluir em curto prazo as obras com recursos captados, para a produção de 946 habitações: Chácara Santo Antônio (110 unidades), Lapinha/Soledade (150 unidades), Pilar I (109 unidades), Pilar II (287 unidades), Pilar III (70 unidades), Rocinha (66 unidades), Ladeira da Montanha (90 unidades) e Misericórdia (64 unidades).

b) Desenvolver projeto socioambiental com as famílias remanejadas.

c) Atualizar os cadastros e manter o controle da ocupação da área.

#### **Resultado Esperado**

Edificações vazias, em ruínas e lotes baldios adequados para o uso habitacional e institucional.